

COMUNE DI VERGIATE

Provincia di Varese

PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE

SULLA PROPOSTA DI

BILANCIO DI PREVISIONE 2022/2024

E NOTA DI AGGIORNAMENTO DUP 2022/2024

Redatto secondo i criteri del DLgs n.118/2011

Il Revisore

Rag. Giampiero Pandiani

Comune di Vergiate

Il Revisore

PARERE SUL BILANCIO DI PREVISIONE 2022/2022

Il Revisore del Comune di Vergiate

Premesso che ha esaminato la nota di aggiornamento al D.U.P 2022/2024 e la proposta di bilancio di previsione 2022/2024, unitamente agli allegati di legge.

Rilevato che nel suo operato si è uniformato allo Statuto ed al Regolamento di Contabilità;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» (TUEL);

Visto il D.Lgs. 23/6/2011 n.118 ed il relativo decreto attuativo DPCM 28 dicembre 2011;

Visti i principi contabili per gli enti locali emanati dall'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali contenuti nel suddetto DPCM;

Approva

l'allegata Relazione quale parere sulla proposta di nota di aggiornamento al DUP 2022/2024 e di Bilancio di Previsione per l'esercizio 2022/2024, del Comune di Vergiate.

Vergiate 24 novembre 2021

IL REVISORE
Rag. Giampiero Pandiani

SOMMARIO

VERIFICHE PRELIMINARI	4
VERIFICHE DEGLI EQUILIBRI.....	5
1. Verifica pareggio finanziario ed equivalenza dei servizi per c/terzi	5
2. Verifica equilibrio corrente	7
3. Verifica correlazione fra entrate a destinazione specifica o vincolata per legge e spese con esse finanziate	7
4. Verifica dell'effettivo equilibrio di parte corrente relativamente a partite straordinarie	7
5. Verifica dell'equilibrio di parte investimenti	8
6. Verifica dell'equilibrio di cassa	8
VERIFICA PRESUNTA DEGLI EQUILIBRI DELLA GESTIONE ESERCIZIO 2022	9
1. Debiti fuori bilancio e passività potenziali	9
2. Conclusioni sulla gestione pregressa	9
3. Verifica dell'equilibrio corrente nel triennio.....	9
VERIFICA COERENZA DELLE PREVISIONI	12
1. Verifica della coerenza interna	12
1.1 Verifica adozione strumenti obbligatori di programmazione di settore e loro coerenza con le previsioni.....	12
1.1.1 Programma triennale lavori pubblici	12
1.1.2 Programmazione del fabbisogno del personale.....	12
1.2 Verifica contenuto informativo ed illustrativo del Documento Unico di Programmazione e della coerenza con le previsioni	13
ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI ANNO 2022	14
ENTRATE CORRENTI	14
ENTRATE IN CONTO CAPITALE	19
SPESE CORRENTI	20
SPESE IN CONTO CAPITALE	22
ORGANISMI PARTECIPATI	22
INDEBITAMENTO.....	23
VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI 2022-2024	25
OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI.....	26
CONCLUSIONI	27

Il sottoscritto Giampiero Pandiani **Revisore** ai sensi dell'art. 234 e seguenti del TUEL:

- ❑ ricevuto in data 18/11/2021 la nota di aggiornamento al DUP 2022/2024 e lo schema del Bilancio di Previsione per l'esercizio 2022/2024, approvati dalla Giunta Comunale in data 18 novembre 2021 con delibera 117 e i relativi seguenti allegati obbligatori:
 - Bilancio di Previsione per il periodo 2022/2024 redatto secondo i principi del D.Lgs. n.118/2011;
 - Nota di aggiornamento Documento Unico di Programmazione 2022/2024 (D.U.P.);
 - rendiconto dell'esercizio 2020 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 27 aprile 2021;
 - Vista la nota integrativa al bilancio di previsione predisposta dal Responsabile del Servizio Finanziario secondo i dettami indicati al punto 9.3 del principio contabile della programmazione;
 - la delibera di Giunta Comunale n. 104 del 12/10/2021 relativa all'adozione del programma triennale opere pubbliche 2022/2024 e dell'elenco degli interventi ricompresi nell'elenco annuale 2022;
 - Quadro generale riassuntivo;
 - Documento Unico di Programmazione;
 - Prospetto dimostrativo dei mutui e prestiti in ammortamento, con evidenza delle quote capitale e delle quote interessi;
 - Prospetto sugli equilibri di bilancio, risultati differenziali e avanzo presunto;
- ❑ viste le disposizioni di Legge che regolano la finanza locale, in particolare il TUEL;
- ❑ visto lo Statuto dell'ente, con particolare riferimento alle funzioni attribuite all'organo di revisione;
- ❑ visti i principi contabili approvati con DPCM 28 dicembre 2011 in materia di contabilità finanziaria e programmazione;
- ❑ visto il regolamento di contabilità;
- ❑ visti i regolamenti relativi ai tributi comunali;
- ❑ visto il parere espresso dal responsabile del servizio finanziario in merito alla veridicità delle previsioni di entrata e di compatibilità delle previsioni di spesa, avanzate dai vari servizi, iscritte nel bilancio annuale o pluriennale ai sensi dell'art.153, comma 4, dello stesso D.Lgs. 267/2000;

ha effettuato le seguenti verifiche al fine di esprimere un motivato giudizio di coerenza, attendibilità e congruità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, come richiesto dall'art. 239, comma 1, lettera b) del TUEL.

1. Verifica pareggio finanziario ed equivalenza dei servizi per c/terzi

Il Bilancio rispetta, come risulta dal seguente quadro generale riassuntivo delle previsioni di competenza 2022 (con importi arrotondati all'euro), il principio del pareggio finanziario (art. 162, comma 6, del Tuel) e dell'equivalenza fra entrate e spese per servizi per conto terzi (art. 168 del Tuel)

ENTRATE	CASSA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2022	COMPETENZA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2022	COMPETENZA ANNO 2023	COMPETENZA ANNO 2024	SPESE	CASSA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2022	COMPETENZA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2022	COMPETENZA ANNO 2023	COMPETENZA ANNO 2024
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio	0,00								
Utilizzo avanzo di amministrazione		0,00	0,00	0,00	Disavanzo di amministrazione*		0,00	0,00	0,00
di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità		0,00	0,00	0,00					
Fondo pluriennale vincolato		0,00	47.402,00	0,00					
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria	8.687.455,45	5.733.373,00	5.673.630,00	5.673.022,00	Titolo 1 - Spese correnti	9.417.618,11	7.427.653,00	7.284.722,00	7.233.630,00
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	598.273,78	385.273,00	212.953,00	212.953,00	- di cui fondo pluriennale vincolato		47.402,00	0,00	0,00
Titolo 3 - Entrate extratributarie	3.395.280,95	1.678.648,00	1.652.631,00	1.642.928,00					
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	1.089.769,83	719.292,00	528.620,00	538.000,00	Titolo 2 - Spese in conto capitale	1.459.856,15	655.602,00	382.220,00	381.405,00
					- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	11.936,65	0,00	0,00	0,00	Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
					- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
Totale entrate finali	13.782.716,66	8.514.586,00	8.067.834,00	8.066.903,00	Totale spese finali	10.877.474,26	8.083.255,00	7.666.942,00	7.615.035,00
Titolo 6 - Accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	Titolo 4 - Rimborso di prestiti	437.341,00	431.331,00	448.294,00	451.868,00
					- di cui Fondo anticipazioni di liquidità		0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	2.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00	Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	2.260.242,11	2.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00
Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	1.670.649,26	1.311.550,00	1.311.550,00	1.311.550,00	Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	1.736.031,04	1.311.550,00	1.311.550,00	1.311.550,00
Totale	17.453.365,92	11.826.136,00	11.379.384,00	11.378.453,00	Totale	15.311.088,41	11.826.136,00	11.426.786,00	11.378.453,00
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	17.453.365,92	11.826.136,00	11.426.786,00	11.378.453,00	TOTALE COMPLESSIVO SPESE	15.311.088,41	11.826.136,00	11.426.786,00	11.378.453,00
Fondo di cassa finale presunto	2.142.277,51								

(1) Corrisponde alla prima voce del conto del bilancio spese.

2. Verifica equilibrio corrente

L'equilibrio corrente di cui all'art.162, comma 6, del TUEL è assicurato come segue:

ENTRATA		2022	2023	2024
Titolo I entrate di natura tributaria	+	5.733.373,00	5.673.630,00	5.673.022,00
Titolo II Trasferimenti correnti	+	385.273,00	212.953,00	212.953,00
Titolo III Entrate extratributarie	+	1.676.648,00	1.652.631,00	1.647.928,00
FPV per finanziamento spese correnti	+	0,00	47.402,00	0,00
Entrate correnti che finanziano spese investimento	-	77.000,00	32.000,00	129.205,00
Totale entrate correnti				
Oneri di urbanizzazione per spesa corrente	+	140.690,00	178.400,00	285.800,00
TOTALE Entrate bilancio corrente		7.858.984,00	7.733.016,00	7.685.498,00
SPESA		2021	2022	2023
Titolo I Spese correnti	+	7.427.653,00	7.284.722,00	7.258.722,00
Titolo IV Rimborso di prestiti	+	431.331,00	448.294,00	451.868,00
TOTALE spese bilancio corrente		7.858.984,00	7.733.016,00	7.685.498,00

3. Verifica correlazione fra entrate a destinazione specifica o vincolata per legge e spese con esse finanziate

La correlazione fra previsione di entrata a destinazione specifica o vincolata per legge e spese con esse finanziate è così assicurata nel bilancio:

	Entrate previste	Spese previste
Entrate derivanti dal 5 per mille	11.000,00	11.000,00
Imposta di soggiorno	75.000,00	75.000,00

4. Verifica dell'effettivo equilibrio di parte corrente relativamente a partite straordinarie

	Entrate	Spese
Contributo rilascio permesso di costruire	258.000,00	140.690,00
Sanzioni al codice della strada (**) (al netto accant. FCDE e del 50% a favore della provincia)	42.938,00	21.469,00

*spese per riscossione tributi

** l'importo delle sanzioni al codice della strada è al netto del FCDE per 332.062,00 pertanto l'importo vincolato almeno che per legge deve superare il 50% ammonta a €. 21.469.

5. Verifica dell'equilibrio di parte investimenti

Il titolo II della spesa è finanziato interamente da mezzi propri

ENTRATA		2022	2023	2024
Titolo IV Entrate in conto capitale	+	719.292,00	528.620,00	538.000,00
Titolo V Entrate da riduzione di attività finanziarie	+	0,00	0,00	0,00
Titolo VI Accensione di mutui	+	0,00	0,00	0,00
FPV per finanziamento spese in conto capitale	+	0,00	0,00	0,00
Entrate correnti che finanziano spese investimento	+	77.000,00	32.000,00	129.205,00
Totale entrate in conto capitale		916.205,00	538.000,00	538.000,00
Oneri di urbanizzazione per spesa corrente	-	140.690,00	178.400,00	285.800,00
TOTALE entrate in conto capitale		655.602,00	382.220,00	381.405,00
SPESA		2022	2023	2024
Titolo II Spese in conto capitale	+	655.602,00	382.220,00	381.405,00
Titolo III Spese per incremento di attività finanziarie	+	0,00	0,00	0,00
TOTALE spese in c/capitale		655.602,00	382.220,00	381.405,00

6. Verifica dell'equilibrio di cassa

Il Bilancio di previsione armonizzato è articolato nel primo esercizio in competenza e cassa. Si espone di seguito un prospetto esplicativo dell'equilibrio di cassa dell'esercizio 2022

		PREVISIONE 2022	
Fondo di cassa presunto al 31/12/2021			2.114.028,35
ENTRATA			
Titolo I	Entrate correnti di natura tributaria e contributiva	5.733.373,00	
Titolo II	Trasferimenti correnti	385.273,00	
Titolo III	Entrate extratributarie	1.676.648,00	
titolo IV	Entrate in conto capitale	719.292,00	
Titolo V	Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	
Titolo VI	Accensioni di prestiti	0,00	
Titolo VII	Anticipazioni da istituto di tesoriere/cassiere	2.000.000,00	
Titolo IX	Entrate per conto terzi e partite di giro	1.311.550,00	
	Totale entrata	11.826.136,00	11.826.136,00
SPESA			
Titolo I	Spese correnti	7.427.653,00	
Titolo II	Spese in conto capitale	655.602,00	
Titolo III	Spese per incremento di attività finanziarie	0,0	
Titolo IV	Rimborso di prestiti	431.331,00	
Titolo V	Chiusura anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	2.000.000,00	
Titolo VII	Spese per conto terzi e partite di giro	1.311.550,00	
	Totale Spesa	11.826.136,00	11.826.136,00
Fondo di cassa presunto al 31/12/2022			2.142.277,51

L'organo consiliare approverà con propria delibera entro il termine stabilito dalla legge il rendiconto per l'esercizio 2021.

Dai dati di preconsuntivo risulta che:

- sono salvaguardati gli equilibri di bilancio;
- non risultano debiti fuori bilancio o passività probabili da finanziare;
- non sono richiesti finanziamenti straordinari agli organismi partecipati;
- la gestione dell'anno 2021 è stata improntata al rispetto della riduzione della spesa di personale, rispetto alla media degli anni 2011/2013, attraverso il contenimento della dinamica retributiva ed occupazionale come disposto dal comma 557 e dell'art.1 della Legge 296/2006 .

1. Debiti fuori bilancio e passività potenziali

Alla data di oggi non sono pervenute all'ufficio ragioneria comunicazioni relativi a possibili debiti fuori bilancio o passività potenziali.

2. Conclusioni sulla gestione pregressa

L'organo di revisione ritiene, sulla base di quanto sopra esposta, che la gestione finanziaria complessiva dell'ente nel 2021 sia in equilibrio.

3. Verifica dell'equilibrio corrente nel triennio

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO			COMPETENZA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2022	COMPETENZA ANNO 2023	COMPETENZA ANNO 2024
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio			0,00		
A) Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	(+)		0,00	47.402,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)		0,00	0,00	0,00
B) Entrate titoli 1.00 - 2.00 - 3.00	(+)		7.795.294,00	7.539.214,00	7.528.903,00
di cui per estinzione anticipata di prestiti			0,00	0,00	0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)		0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)		7.427.653,00	7.284.722,00	7.233.630,00
di cui fondo pluriennale vincolato			47.402,00	0,00	0,00
fondo crediti di dubbia esigibilità			332.062,00	346.859,00	346.859,00
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale	(-)		0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	(-)		431.331,00	448.294,00	451.868,00
di cui per estinzione anticipata di prestiti			0,00	0,00	0,00
di cui Fondo anticipazioni di liquidità			0,00	0,00	0,00
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)			-63.690,00	-146.400,00	-156.595,00

ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI					
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per il rimborso di prestiti (2)	(+)		0,00	0,00	0,00
di cui per estinzione anticipata di prestiti			0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)		140.690,00	178.400,00	285.800,00
di cui per estinzione anticipata di prestiti			0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		77.000,00	32.000,00	129.205,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)		0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE (3)			0,00	0,00	0,00
O=G+H+I-L+M					

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO			COMPETENZA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2022	COMPETENZA ANNO 2023	COMPETENZA ANNO 2024
P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento (2)	(+)		0,00	0,00	0,00
Q) Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	(+)		0,00	0,00	0,00
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)		719.292,00	528.620,00	538.000,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)		0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		140.690,00	178.400,00	285.800,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossioni di crediti di breve termine	(-)		0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossioni di crediti di medio-lungo termine	(-)		0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)		0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)		77.000,00	32.000,00	129.205,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)		0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale	(-)		655.602,00	382.220,00	381.405,00
di cui fondo pluriennale vincolato			0,00	0,00	0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)		0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale	(+)		0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE					
Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E			0,00	0,00	0,00

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO			COMPETENZA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2022	COMPETENZA ANNO 2023	COMPETENZA ANNO 2024
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossioni di crediti di breve termine	(+)		0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossioni di crediti di medio-lungo	(+)		0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)		0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessioni di crediti di breve termine	(-)		0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessioni di crediti di medio-lungo termine	(-)		0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)		0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO FINALE					
W = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y			0,00	0,00	0,00
Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali (4):					
Equilibrio di parte corrente (O)			0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per il finanziamento di spese correnti e del rimborso prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)		0,00		
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti plur.			0,00	0,00	0,00

1.Verifica della coerenza interna

Il Revisore ritiene che gli obiettivi indicati nel documento unico di programmazione e le previsioni annuali e pluriennali siano coerenti con gli strumenti di programmazione di mandato e con gli atti di programmazione di settore (in particolare piano triennale dei lavori pubblici e programmazione fabbisogno annuale del personale)

1.1 Verifica adozione strumenti obbligatori di programmazione di settore e loro coerenza con le previsioni

1.1.1 Programma triennale lavori pubblici

- Il programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici di cui all'art.128 del d.Lgs 163/2006 (ex 14 della legge n.109/1994), è stato redatto conformemente alle indicazioni e agli schemi di cui al decreto del Ministero delle infrastrutture e trasporti del 9/6/2005 ed adottato, come indicato a pag.5 la delibera di Giunta Comunale n.104 del 12/10/2021 relativa all'adozione del programma triennale opere pubbliche 2022/2024 e dell'elenco degli interventi ricompresi nell'elenco annuale 2022;

Nello stesso sono indicati:

- a) i lavori d'importo superiore a 100.000 euro;
- b) le priorità e le azioni da intraprendere come richiesto dall'art 128 del D.Lgs.163/2006 (ex art 14 comma 3, della legge n.109/1994) considerando comunque prioritari i lavori di manutenzione, recupero patrimonio, completamento lavori, progetti esecutivi approvati, interventi con possibilità di finanziamento privato maggioritario.

Gli importi relativi a lavori finanziati con risorse esterne, il relativo finanziamento, trovano riferimento nel bilancio di previsione annuale e pluriennale;

Il programma, dopo la sua approvazione consiliare, deve essere trasmesso all'osservatorio dei lavori pubblici.

1.1.2 Programmazione del fabbisogno del personale

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 107del 15/12/2020 ad oggetto: " piano triennale fabbisogno del personale anno 2021/2023-(PTFP) verifica delle eccedenze . dotazione organica annualità 2020.

Dalla stessa si evidenzia che la spesa prevista per l'anno 2022 e nei successivi coperti da programmazione pluriennale, calcolata con i criteri indicati dalla circolare n.9/2006 del Ministero Economia e Finanze, sia coerente con il principio di contenimento della spesa all'interno del tetto individuato dalla media del triennio 2011-2013 come specificato dal comma 5-bis dell'art.3 della legge n.114/2014.

La delibera del fabbisogno triennale del personale per gli anni 2022/2024 verrà adottata prima dell'approvazione del Bilancio di Previsione 2022/2024.

PROSPETTO SPESA PERSONALE
BILANCIO PREVISIONE ANNO 2022
 AI FINI DEL RISPETTO DELLA SPESA MEDIA DEL TRIENNIO 2011-2013
 (ART.3 comma 5-bis D.L.90/2014)

Macroaggregato 101 redditi da lavoro dipendente anno 2022	2.013.034,00
Componenti del MAC 101 che non concorrono a formare spesa del personale nel dettaglio:	44.798,00
diritti di Rogito	6.200,00
Compenso e oneri periodi pregressi	1.000,00
Oneri Sindaco	5.300,00
Spese per censimento	10.395,00
Spese per commissione concorso personale interno	248,00
Spese elettorali rimborsate da altri Enti	6.200,00
Incentivo contrasto evasione tributaria	4.955,00
Arrotondamento stipendiale	500,00
IRAP su retribuzioni	121.363,00
Segreteria convenzionata	30.150,00
FPV ANNO 2022	47.402,00
TOTALE (A)	2.167.151,00
A DEDURRE	
Rinnovo contrattuale (sino al 2018) compreso oneri	95.250,07
Categorie protette	54.837,00
Vacanza contrattuale (compresa tredicesima)	27.400,00
TOTALE DEDUZIONI (B)	177.487,07
TOTALE PREVISIONE SPESA PERSONALE ANNO 2022 (A) - (B)	1.989.663,93
LIMITE SPESA TRIENNIO 2011/2013	2.254.022,97
DIFFERENZA DISPONIBILE	264.359,04

1.2 Verifica contenuto informativo ed illustrativo del Documento Unico di Programmazione e della coerenza con le previsioni

Il documento Unico di Programmazione redatto secondo i contenuti del principio contabile applicato della Programmazione, contiene l'illustrazione della previsione delle risorse e degli impieghi contenute nel bilancio 2022/2024.

ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI ANNO 2022

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle entrate e congruità delle spese previste per l'esercizio 2022, alla luce della normativa disposta dall'ente, sono state analizzate in particolare le voci di bilancio appresso riportate:

ENTRATE CORRENTI

Entrate tributarie

	Rendiconto 2020	assestato 2021	Bilancio di previsione 2022
Addizionale irpef	1.000.809,90	1.053.000,00	1.063.000,00
FSC - Fondo solidarietà comunale	381.951,36	407.179,00	407.000,00
IMU	2.362.660,67	2.357.593,00	2.500.000,00
TARES/TARI	1.325.294,00	1.338.000,00	1.338.000,00
Imposta di soggiorno	28.978,50	75.000,00	75.000,00
Altre entrate tributarie	265.731,21	347.401,00	350.373,00
Trasferimenti correnti da amministrazioni centrali (ex erariali)	1.220.835,93	588.659,00	385.273,00
Entrate extratributarie	1.501.001,67	2.004.161,00	1.676.648,00
Totale	8.087.263,24	8.170.993,00	7.795.294,00

Alcune considerazioni:

Nuova IMU 2020

Nella legge di Bilancio 2020 approvata il 27 dicembre 2019 sono contenute diverse novità in materia di tributi locali; riteniamo utile mettere a conoscenza i contribuenti delle modifiche intervenute.

Tra le novità introdotte con la nuova manovra finanziaria vi è l'abolizione della Tasi, la tassa sui servizi indivisibili, che viene accorpata alla nuova Imu. In nome della semplificazione auspicata dal governo, a partire dal 1° gennaio 2020, rimarrà di fatto la sola nuova Imu.

La manovra conferma l'esclusione dal pagamento della nuova Imu delle abitazioni principali, a meno che non si tratti di case di lusso o ville rientranti nelle categorie catastali A1, A8 e A9. Per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente.

L'aliquota, in caso di abitazione principale rientrante nelle categorie catastali A1, A8 e A9 e relative pertinenze è pari allo 0,5%. Il Comune potrà aumentarla fino allo 0,6%. Si potrà beneficiare di una detrazione pari a 200 euro rapportati al periodo dell'anno durante i quali si protrae la destinazione ad abitazione principale.

Non beneficia dell'esenzione il coniuge che abita per conto suo in un immobile ubicato nello stesso Comune in cui abita l'altro coniuge. In pratica, l'agevolazione viene riconosciuta per una sola delle abitazioni e non per entrambe.

Sono considerati **immobili assimilati ad abitazione principale** e quindi esenti:

- le unità immobiliari delle cooperative a proprietà indivisa adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari;
- unità immobiliari delle cooperative a proprietà indivisa destinate a studenti universitari assegnatari, anche in assenza della residenza anagrafica;
- i fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali;
- **la casa familiare assegnata al genitore affidatario dei figli;**
- un solo immobile non locato, posseduto dai soggetti appartenenti alle Forze armate, alle Forze di polizia, al personale dei Vigili del fuoco nonché a quello appartenente alla carriera prefettizia.

Genitore affidatario

La nuova IMU modifica radicalmente l'applicazione dell'imposta in caso di separazione.

Mentre nella vecchia IMU era prevista l'assimilazione all'abitazione principale della casa coniugale "assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio", ora il riferimento è ***alla casa familiare assegnata al genitore affidatario dei figli, a seguito di provvedimento del Giudice che costituisce altresì il diritto di abitazione in capo al genitore affidatario stesso***

Canoni concordati

Con la nuova imu viene confermato che l'imposta determinata applicando l'aliquota stabilita dal Comune è ridotta al 75%.

Con propria delibera, i Comuni possono assimilare a prima casa l'unità immobiliare non locata posseduta da anziani e disabili ricoverati in case di cura o di riposo.

La **nuova IMU** cancella l'esenzione prevista per i **titolari di pensione estera iscritti all'AIRE** che, salvo modifiche, dal 2020 saranno obbligati a pagare le tasse sulla casa.

Accanto alle esenzioni totali dal pagamento delle imposte, la Legge di Bilancio conferma per la nuova IMU le **agevolazioni e riduzioni** da applicare in sede di calcolo.

Anche a partire dal 2020 è confermata la **riduzione del 50%** per la casa concessa in **comodato d'uso gratuito tra genitori e figli**.

Agevolazione agli immobili inagibili ed inabitabili.

La riduzione del 50% è applicata ai fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati, limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono dette condizioni. L'inagibilità o inabitabilità è accertata dall'Ufficio Tecnico Comunale con perizia a carico del proprietario, che allega idonea documentazione alla dichiarazione.

Sono inoltre confermate inoltre le seguenti esenzioni:

- i fabbricati classificati o classificabili nelle categorie catastali da E1 AE9;
- i fabbricati con destinazione ad usi culturali di cui all'art. 5 bis del D.P.R. 29 .09.1973n. 601;

- i fabbricati destinati esclusivamente all'esercizio del culto, purchè compatibile con le disposizioni degli art. 8 e 19 della costituzione, e loro pertinenze;
- i fabbricati di proprietà della Santa Sede indicati negli art 13-14-15 e 16 del trattato tra la Santa Sede e l'Italia, sottoscritto l'11 febbraio 1929;
- i fabbricati appartenenti agli Stati esteri e alle organizzazioni internazionali per i quali è prevista l'esenzione dell'imposta locale sul reddito dei fabbricati in base ad accordi internazionali resi esecutivi in Italia. (sono quindi soggetti terreni e le aree).

A seguito dell'abrogazione della Tasi, l'intero nuovo tributo sarà a carico del proprietario, anche qualora l'immobile venga utilizzato da un soggetto diverso, in forza di un contratto di locazione o comodato.

Quando si paga

Il pagamento della nuova IMU dovrà avvenire sempre rispettando i soliti due termini di scadenza: il 16 giugno e il 16 dicembre. Entro la prima data i contribuenti dovranno versare il 50% dell'imposta dovuta nell'anno; si applicheranno aliquota ed eventuali detrazioni relative all'anno precedente. Entro metà dicembre si dovrà corrispondere il saldo finale. Resta ferma la possibilità per il contribuente di pagare l'imposta in un'unica soluzione entro il 16 giugno.

Per il 2022 la prima rata sarà pari alla metà della somma di Imu e Tasi versate nel 2021. A dicembre avverrà il conguaglio, tenendo conto di eventuali aumenti o diminuzioni dell'aliquota base come da delibere comunali pubblicate sul sito del Dipartimento delle Finanze entro il 28 ottobre.

Immobili imprese

Su questo fronte, una grossa novità è rappresentata dalla deducibilità, che sarà integrale a partire dal 2022 .

Aliquote altri immobili

- per gli immobili diversi dall'abitazione principale l'aliquota di base è pari allo 0,86% e i comuni con deliberazione possono aumentarla fino al 11,4%.
- Fabbricati rurali ad uso strumentale: aliquota base 0,1%, i Comuni possono ridurla o azzerarla, ma non alzarla.
- Immobili merce (destinati dall'impresa costruttrice alla vendita): aliquota base 0,1%. I comuni possono alzarla fino allo 0,25% o diminuirla fino all'azzeramento. dal 2022 questi immobili saranno esenti IMU. In ogni caso, l'immobile non deve essere dato in affitto.

Aree fabbricabili pertinenziali

Nella legge di bilancio viene precisato che si può considerare pertinenziale l'area occupata dalla costruzione e quella che ne costituisce pertinenza esclusivamente ai fini urbanistici, purchè accatastata unitariamente, pertanto consigliamo i contribuenti che abbiano terreni pertinenziali di verificare la loro situazione al fine di evitare eventuali atti accertamento.

Aliquote IMU 2022

Per quanto riguarda le aliquote IMU era previsto che dal 2021, le stesse dovevano essere applicate utilizzando il Portale per il Federalismo fiscale a seguito di emanazione di un Decreto che regolasse la materia, ad oggi il Decreto non è stato emanato, per cui si utilizzano i parametri vigenti nell'anno 2021.

ALiquota	TIPOLOGIA IMMOBILI
0,50%	abitazione principale di lusso
0,10%	fabbricati rurali strumentali
1,14%	Fabbricati gruppo "D"
1,14%	altri immobili
1,11%	Aree edificabili

Addizionale comunale IRPEF

Il gettito previsto in € 1.063.000,00 è calcolato in base ai dati contabili annualità precedenti.

Fondo solidarietà comunale

Il gettito del fondo di solidarietà comunale pari ad € 407.000,00 è stato previsto in relazione alle indicazioni del Ministero dell'Economia e Finanze.

TARI

Per la TARI introdotta con la legge n.147/2013 quale componente della IUC in sostituzione della vecchia TARES, il gettito, destinato a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento rifiuti, è previsto in €. 1.338.000,00 ed è stato determinato sulla base del Pef 2022 redatto in base alle indicazioni della Determinazione ARERA 4 novembre 2021 n.2 /DRIF/2021.

Trasferimenti correnti dallo Stato

La determinazione dei trasferimenti è effettuata in via provvisoria sulla base delle indicazioni inserite nelle varie disposizioni normative, in attesa della pubblicazione dei dati effettivi da parte del Ministero.

Trasferimenti regionali

Detti trasferimenti sono riferiti:

- per la parità scolastica (gestione asilo nido)
- al finanziamento di progetti socio-educativi-culturali
- a funzioni amministrative delegate e conferite in base a specifiche norme (concessioni demanio lacuale, ed autorizzazioni paesaggistiche);

Altri trasferimenti

I trasferimenti da altri enti del settore pubblico sono rivolti al finanziamento di servizi socio-educativi- culturali ed assistenziali.

Proventi da beni patrimoniali

La previsione è effettuata sulla base delle locazioni e concessioni in corso e programmate per il 2022. La previsione di entrata per canoni di locazione è di € 35.525,00.

Proventi dei servizi pubblici

Il dettaglio delle previsioni di entrata e spesa dei servizi dell'ente suddivisi tra servizi a domanda individuale, servizi indispensabili e servizi diversi è il seguente:

Servizi a domanda individuale			
	Entrate 2022	Spese 2022	% di copertura
Asilo Nido	319.053,00	451.703,00	70,64%
Impianti sportivi	3.000,00	2.000,00	150,00%
Illuminazione votiva	21.000,00	5.500,00	381%
totale	345.075,00	461.225,00	

I valori della tabella sono espressi in termini finanziari

Sanzioni amministrative da codice della strada

I proventi da sanzioni amministrative sono previsti per il 2022 in euro 400.000,00.

Il servizio finanziario ha provveduto, in collaborazione col Servizio di Polizia Municipale, ad una stima della previsione pari all'importo complessivo delle sanzioni che si prevede di emettere con accantonamento prudenziale al FCDE della quota di dubbia esazione.

L'entrata presenta il seguente andamento:

CONSUNTIVO 2020	ASSESTATO 2021	PREVISIONE 2022
496.870,00	489.700,00	426.000,00

La base di calcolo delle somme a destinazione vincolata è data, conformemente ai principi contabili del bilancio armonizzato, dalla differenza tra la previsione totale sopra indicata e la quota corrispondente stanziata nel FCDE.

CANONE UNICO

Dall'anno 2021 è istituito con regolamento il canone unico che ricomprende sia la ex Cosap che l'Imposta sulla pubblicità e le pubbliche affissioni. di spazi e aree pubbliche il gettito previsto ammonta ad €. 115.000,00.

ENTRATE IN CONTO CAPITALE

Contributi per permessi di costruire

E' stata verificata la quantificazione dell'entrata per contributi per permesso di costruire prevista al titolo IV sulla base della attuazione dei piani pluriennali, come da valutazione effettuata dal Settore 4 – Assetto ed uso del territorio e comunicata al Servizio Finanziario per la predisposizione del bilancio di previsione 2021.

La previsione per l'esercizio 2022, presenta le seguenti variazioni rispetto agli accertamenti degli esercizi precedenti:

Rendiconto 2019	Rendiconto 2020	Previsione 2021	Previsione 2022
387.707,44	330.732,00	207.000,00	258..000,00

La destinazione del contributo al finanziamento di spesa corrente risulta come segue:

Rendiconto 2020	Assestato 2021	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
202.755,29	104.690,27	140.690,00	178.400,00	285.800,00

Il Revisore ha verificato che il comma 460 della Legge di Bilancio per l'anno 2017 approvata, prevede che a decorrere dal 01 gennaio 2018, i proventi dei titoli abilitativi edilizi e delle sanzioni previste dal Testo Unico di cui al Decreto del Presidente della repubblica 6 giugno 2011, n. 380, sono destinati esclusivamente e senza vincoli temporali alla realizzazione e alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, al risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici e nelle periferie degradate, a interventi di riuso e rigenerazione, a interventi di demolizione di costruzioni abusive, all'acquisto e alla realizzazione di aree verdi destinate a uso pubblico, a interventi di tutela e riqualificazione dell'ambiente e del paesaggio, anche ai fini della prevenzione e della mitigazione del rischio idrogeologico e sismico e della tutela e riqualificazione del patrimonio rurale pubblico, nonché a interventi volti a favorire l'insediamento di attività di agricoltura nell'ambito urbano.

Oltre a quanto descritto sopra si è constatato che nel maxiemendamento al (D.L.148/2017) si prevede che all'elenco delle opere si aggiungeranno anche le spese di progettazione per opere pubbliche.

SPESE CORRENTI

Classificazione delle spese correnti per macroaggregato:

Raffrontando i dati consuntivi 2018/2021 con quelli previsionali si evidenzia il seguente andamento della spesa corrente:

Macro-aggregato	01	02	03	04	07	09	10	Totali
	Redditi da lavoro dip.te	Imp. e tasse a carico ente	Acquisto di beni e servizi	Trasferimenti correnti	Interessi passivi	Rimb. e Poste correttive entrate	Altre spese correnti	
2018 IMPEGNATO	2.116.093,89	153.190,13	3.403.592,65	585.165,05	255.363,31	135,36	206.407,55	6.701.947,94
2019 IMPEGNATO	2.137.841,14	136.650,23	3.402.568,89	683.460,09	249.209,92	720,00	207.538,07	6.817.988,33
2020 IMPEGNATO	2.075.982,47	127.618,88	2.541.228,08	610.286,40	120.905,33	697,00	187.878,34	5.664.596,50
2021 ASSESTATO	2.114.649,00	141.230,00	3.564.236,00	729.873,00	223.145,00	0,00	591.386,00	7.364.519,00
2022 PREVISIONI	2.108.111,00	141.427,00	3.498.096,00	709.211,00	206.877,00	0,00	709.666,00	7.373.388,00
2023 PREVISIONI	2.108.111,00	141.427,00	3.491.096,00	709.211,00	189.914,00	0,00	709.666,00	7.349.425,00
2024 PREVISIONI	2.193.055,00	145.203,00	3.484.071,00	703.711,00	202.950,00	0,00	538.468,00	7.267.458,00

Spese di personale

La spesa del personale come già esplicitato al precedente punto 1.1.2 prevista per l'esercizio 2022 calcolata con i criteri di cui alla circolare 9/2006 del Ministero dell'economia e Finanze, ammonta a € 2.147.710,00 riferita ai dipendenti di ruolo, tiene conto della programmazione del fabbisogno, del piano delle assunzioni e dell'entità stimata del fondo di cui all'art 31 del CCNL 22/01/2004.

Spese per incarichi di collaborazione (art.9 comma 28 D.L.78/2010)

L'Ente pubblica regolarmente nel sito istituzionale i provvedimenti di incarico con l'indicazione dei soggetti percettori, della ragione dell'incarico e del compenso.

Fondo crediti dubbia esigibilità

L'ammontare del fondo è stato determinato in €. 332.062,00 applicando i criteri previsti dal principio contabile applicato della Contabilità Finanziaria e tiene conto delle tipologie di entrate che potrebbero comportare dubbia esigibilità, nella fattispecie "sanzioni codice della strada" e "tassa rifiuti".

Per l'anno 2022 viene data la possibilità di utilizzare i dati relativi agli incassi 2019 anche per le annualità 2020 e 2021 in considerazione del rallentamento degli incassi per quegli anni in relazione alla pandemia covid 19.

Fondo di riserva

La consistenza del fondo di riserva ordinario rientra nei limiti previsti dall'articolo 166 del tuel (non inferiore allo 0.30 e non superiore al 2% del totale delle spese correnti inizialmente previste) ed in quelli previsti dal regolamento di contabilità ed è pari al 0,48% delle spese correnti previste (anno 2022 €35.000,00) .

SPESE IN CONTO CAPITALE

L'ammontare della spesa in conto capitale per l'anno 2022 pari a € 655.602,00 è pareggiata dalle entrate ad essa destinate nel rispetto delle specifiche destinazioni di legge, come dimostrato nel punto delle verifiche degli equilibri.

ORGANISMI PARTECIPATI

Relativamente agli organismi partecipati dall'ente, il sottoscritto revisore da atto che tali organismi hanno approvato i bilanci ordinari dell'esercizio chiuso al 31/12/2020 e i rendiconti dell'esercizio 2020; che non ci sono state società o enti consortili che nell'ultimo bilancio approvato hanno presentato perdite che richiedono gli interventi di cui agli art. 2446-2447 del codice civile.

INDEBITAMENTO

L'ammontare dei prestiti previsti per il finanziamento di spese in conto capitale risulta compatibile per l'anno 2022 con il limite della capacità di indebitamento previsto dall'articolo 204 del Tuel come modificato dall'art.8 della legge 183/2011, come dimostrato dal calcolo riportato nel seguente prospetto.

ENTRATE RELATIVE AI PRIMI TRE TITOLI DELLE ENTRATE (rendiconto penultimo anno precedente quello in cui viene prevista l'assunzione dei mutui), ex art. 204, c. 1 del D.L.gs. N. 267/2000		COMPETENZA ANNO 2022	COMPETENZA ANNO 2023	COMPETENZA ANNO 2024
1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	(+)	5.449.297,61	5.449.297,61	5.449.297,61
2) Trasferimenti correnti (titolo II)	(+)	1.220.835,93	1.220.835,93	1.220.835,93
3) Entrate extratributarie (titolo III)	(+)	1.501.001,67	1.501.001,67	1.501.001,67
TOTALE ENTRATE PRIMI TRE TITOLI		8.171.135,21	8.171.135,21	8.171.135,21
SPESA ANNUALE PER RATE MUTUI/OBBLIGAZIONI				
Livello massimo di spesa annuale(1)	(+)	817.113,52	817.113,52	817.113,52
Ammontare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL autorizzati fino al 31/12/2021(2)	(-)	198.880,00	181.914,00	164.627,00
Ammontare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL autorizzati nell'esercizio in corso	(-)	0,00	0,00	0,00
Contributi contributi erariali in c/interessi su mutui	(+)	0,00	0,00	0,00
Ammontare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento	(+)	0,00	0,00	0,00
Ammontare disponibile per nuovi interessi		618.233,52	635.199,52	652.486,52
TOTALE DEBITO CONTRATTO				
Debito contratto al 31/12/esercizio precedente	(+)	4.973.662,19	4.542.331,19	4.094.037,19
Debito autorizzato nell'esercizio in corso	(+)	0,00	0,00	0,00
TOTALE DEBITO DELL'ENTE		4.973.662,19	4.542.331,19	4.094.037,19
DEBITO POTENZIALE				
Garanzie principali o sussidiarie prestate dall'Ente a favore di altre Amministrazioni pubbliche e di altri soggetti		0,00	0,00	0,00
di cui, garanzie per le quali è stato costituito accantonamento		0,00	0,00	0,00
Garanzie che concorrono al limite di indebitamento		0,00	0,00	0,00

L'incidenza degli interessi passivi compresi quelli derivanti da eventuali garanzie fideiussorie prestate, sulle entrate correnti del penultimo rendiconto precedente o su quelle previste è così prevista in relazione anche ai limiti di cui al citato art.204 del Tuel.

	2022	2023	2024
Interessi passivi	206.880,00	189.914,00	172.627,00
% su entrate correnti dell'anno di competenza	2,65	2,52	2,29
Limite art. 204 Tuel	10%	10%	10%

Interessi passivi e oneri finanziari diversi

La previsione di spesa per interessi passivi e oneri finanziari diversi, pari a € 206.880,00 è congrua sulla base del riepilogo predisposto dal responsabile del servizio finanziario dei mutui e degli altri prestiti contratti a tutt'oggi e rientra nel limite di indebitamento previsti dalla norma.

Anticipazione di cassa

E' stata iscritta in bilancio nella parte entrate, al titolo 7, e nella parte spesa, al titolo 5, la previsione per anticipazioni di cassa.

VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI 2022-2024

Il bilancio pluriennale è redatto in conformità a quanto previsto dall'articolo 171 del Tuel e secondo lo schema approvato con D.Lgs 118/2011. Le previsioni pluriennali per gli stessi esercizi 2022/2024 sono contenute nell'unico schema con le previsioni del 2022.

Il documento, per la parte relativa alla spesa, è articolato in missioni, programmi, titoli, macroaggregati.

Gli stanziamenti previsti nel bilancio pluriennale, che per il primo anno coincidono con quelli del bilancio annuale di competenza, hanno carattere autorizzatorio costituendo limiti agli impegni di spesa.

Le previsioni di entrata e di spesa iscritte nel bilancio pluriennale tengono conto:

- . dell'osservanza dei principi del bilancio previsti dall'articolo 162 del Tuel e dei postulati dei principi contabili degli enti locali e del principio contabile n.1;
- . dell'osservanza del "principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio" e del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria" previsti dall'art.9, comma 2 della legge n. 124 del 28/10/2013 modificativo del D.Lgs. 118/2011;
- . dei mezzi finanziari destinati alla copertura delle spese correnti e al finanziamento delle spese di investimento;
- . della dimostrazione della capacità di ricorso alle fonti di finanziamento ai sensi dell'articolo 204 del Tuel;
- . degli impegni di spesa già assunti ai sensi dell'articolo 183, commi 6 e 7, dell'articolo 200 e dell'articolo 201, comma 2, del Tuel;
- . del Documento Unico di Programmazione (dup) 2022/2024 approvato dalla Giunta Comunale con delibera n. 72 del 20/07/2021, della delibera del Consiglio Comunale n. 37 del 27/07/2021 ad oggetto Presentazione D.U.P. 2022-2024 e della delibera G.C. n.117 del 18 novembre 2021 ad oggetto: Nota di aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) 2022/2024 approvazione schema di Bilancio di Previsione 2022/2024 ;
- . delle previsioni contenute nel programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici;
- . delle previsioni contenute negli strumenti urbanistici;
- . della manovra tributaria e tariffaria deliberata o attuabile in rapporto alla normativa vigente;
- . della programmazione triennale del fabbisogno di personale di cui all'art. 91 del Tuel;
- . del rispetto del nuovo saldo di Bilancio;

OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

L'organo di revisione a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti considera:

a) Riguardo alle previsioni parte corrente anno 2022

1) Congrua le previsioni di spesa ed attendibili le entrate previste sulla base:

- delle risultanze del rendiconto 2020;
- della ricognizione dello stato di attuazione dei programmi e salvaguardia degli equilibri effettuata ai sensi dell'art. 193 del Tuel;
- del bilancio delle aziende speciali, consorzi, istituzioni e società partecipate;
- della valutazione del gettito effettivamente accertabile per i diversi cespiti d'entrata;
- degli effetti derivanti da spese disposte da leggi, contratti ed atti che obbligano giuridicamente l'ente;
- degli effetti derivanti dalla manovra finanziaria che l'ente ha attuato sulle entrate e sulle spese;
- dei vincoli di rispetto del nuovo saldo di Bilancio;

Come esplicitato nel paragrafo di riferimento ed in relazione agli equilibri di bilancio annuali e pluriennale l'organo di revisione osserva che l'equilibrio di parte corrente in relazione all'anno 2022 viene raggiunto con l'utilizzo di oneri di urbanizzazione nella misura del 54,5% rispetto al 100% ammissibile, complessivamente quantificato in euro 140.690,00.

L'Organo di revisione raccomanda una attenta e puntuale verifica periodica sull'andamento della riscossione.

Consiglia di anticipare i tempi di riscossione e prestare attenzione alla riscossione coattiva iscrivendo tempestivamente i crediti vantati, al fine di limitare il più possibile il ricorso all'anticipazione di tesoreria.

b) Riguardo alle previsioni parte corrente pluriennali

Attendibili e congrue le previsioni contenute nel bilancio pluriennale.

c) Riguardo alle previsioni per investimenti

Conforme la previsione dei mezzi di copertura finanziaria e delle spese per investimenti, all'elenco annuale degli interventi ed al programma triennale dei lavori pubblici, allegati al bilancio.

d) Riguardo al nuovo pareggio di Bilancio

Con le previsioni contenute nello schema di Bilancio, l'Ente può conseguire negli anni 2022, 2023 e 2024, gli obiettivi di finanza pubblica.

CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del Tuel e tenuto conto:

- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente;
- delle risultanze della delibera di riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi in applicazione degli art. 7 e 14 del D.P.C.M. 28/12/2011.

L'Organo di revisione:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di legge, dello Statuto dell'ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del Tuel, dei postulati dei principi contabili degli enti locali e del principio contabile n. 1 degli enti locali nonché del principio contabile della contabilità finanziaria previsto dal D.Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti;
- ha rilevato la coerenza esterna ed in particolare la possibilità con le previsioni proposte di rispettare i limiti disposti per il saldo finanziario di competenza (ex patto di stabilità) e delle norme relative al concorso degli enti locali alla realizzazione degli obiettivi di finanza pubblica;

ed esprime, pertanto, parere favorevole sulla proposta di bilancio di previsione 2022-2023-2024, sulla nota di aggiornamento DUP 2022/2024 e sui documenti allegati con le osservazioni e suggerimenti contenuti nella presente relazione.

L'ORGANO di REVISIONE

Rag. Giampiero Pandiani